



TEGNFORKLARING:

GRENSE

TILTAKSGRENSE

EIENDOMSGRENSE

BYGGEGRENSE

BYGNING

BYGNING

YTTERVEGGER

TAKUTSPRING

HOVEDINNGANG

SEKUNDÆRINNGANG

TERRENGBEHANDLING

(118.21)

PUNKTHØYDE, EKSISTERENDE

141.58

PUNKTHØYDE

139

NY KOTE, EKV. 100cm

139

EKS. KOTE, EKV. 100cm

139

FALLPIL

SKRÅNING

KONSTRIKSJONER

MUR, BETONG

MUR, NATURSTEIN

REKKVERK

GJERDE

UTENDØRS VVS

VANNRETNING

SLUK

TAKNEDLØP

VEIER OG PLASSER

GRUS

BELEGNGSSTEIN

TREBELEGG

PARK OG HAGE

MARKSIKRINGS- GRENSE FOR BEVARING AV TRÆR - INNENFOR SONEN SKAL DET IKKE UTFØRES TERRENGJUSTERINGER. GRAVEARBEIDER ELLER LAGRING AV MATERIALER - DET SKAL SETTES OPP FAST BYGGEGJERDE FØR OPPSTART AV ANLEGSARBEIDER - VED EVT. BEHOV FOR GRAVING I ROTSONEN SKAL DET INNHENTES RAPPORT FRA ARBORIST

TRE EKSISTERENDE

TRE NYTT

PLANTEFELT/STAUDER/KLATREPLANTER

GRESS

GRESSARMERING

SAND

FALLUNDERLAG, GUMMI

KUNSTGRESS

EKS. SKRÅNING MED ENG OG KRATT

REGNBED

OBS!
Ref. TEK 17 § 8-3.(5) d
Det skal være plass for rullestol der det anlegges sitteplasser

- IKKE AVKLART:
- Avvik fra krav om stigningsforhold til gangadkomst
TEK 17 § 8-7.(1) b
 - Avvik fra krav om trinnfri atkomst
TEK 17 § 8-7.(1) a
 - Avvik fra krav om trinnfri atkomst, maksimum stigning på rampe, maksimum stigning på gangadkomst, og gangadkomst med fast dekke, avstand mellom trapp og port
TEK 17 § 8-3.(5) a, § 8-7.(1) a, § 8-7.(1) b, § 12-16.(2), § 12-14 (1)

C	Fotskraperister. Regnbed. Atrium - bytte av vippe med spinner bowl	25.03.2025	MT	
B	Atrium - omrosjektering ift UU avvik. Pumpehus - justering ok gulv og dør	12.03.2025	MT	
A	Merknader om ikke avklarte områder. Håndløper på ramningstrapp. Korrigert skrivefeil på rampe	03.03.2025	MT	
REV.	REV. GJELDER	DATO	SIGN.	KTR.
Hent AS Bjørkås barnebolig		HØYDE REF.	NN 2000	KOORD. SYSTEM
		SAKSNR. 16409.60	TEGNET DATO	EUREF 89 NTM 10
UTOMHUSPLAN Oversiktsplan		TEGNET AV	18.02.2025	
		KONTR. DATO	18.02.2025	
		KONTR. AV	KB	
		MALEENHET	m	
STENER SØRENSEN BYGG ANLEGG LANDSKAP		MALESTOKK	M=1:400 A3	
		TEGNGNSNR. L20-01	REVISJON C	
Grenland 53 3003 DRAMMEN Telefon 32 26 44 70 firmapost@ssas.no		TEGNGNSSTATUS	FIL	
		Arbeidstegning		